रीको धौलपुर

रीको द्वारा दिसम्बर –03 से मार्च –07 के दौरान धौलपुर जिले के विभिन्न औद्योगिक क्षेत्रौ में किऐ गए विकास, रखरखाव एवं आंवटन इत्यादि का संक्षिप्त विवरण :–

- वर्तमान में धौलपुर जिले में रीको द्वारा विकसित चार औद्योगिक क्षेत्र जिनके नाम ओडेला, ग्रोथ सेन्टर धौलपुर, ग्रोथ सेन्टर(विस्तार), धौलपुर, एवं औद्योगिक क्षेत्र बाडी है तथा उद्योग विकास से हस्तांतरित दो औ0 क्षेत्र जिनके नाम औ0 क्षेत्र तथा औद्योगिक सम्पदा धौलपुर है।

- **<u>ओडेला औ0 क्षेत्र</u>**

  - इस औद्योगिक क्षेत्र में अवाप्त की गई कुल भूमि 69.81 एकड है, जिससे कुल 121 औ0 भूखण्ड, 36 आवासीय भूखण्ड एवं 12 वाणिज्यिक भूखण्ड जिनका कुल क्षेत्रफल क्रमशः 46.62 एकड, 1.93 एकड तथा 1.50 एकड के नियोजित किऐ गये है।

  - ओडेला औद्योगिक क्षेत्र संतृप्त औ0 क्षेत्र है।

  - नियोजित आवासीय मे से वर्तमान सरकार के कार्यकाल में 32 आवासीय भूखण्डो (क्षेत्रफल 1.73 एकड) का आवंटन किया गया है। आवंटित भूखण्डो में से 8 भूखण्डो पर रिहाइश का कार्य प्रारम्भ हो चुका है तथा 5 भूखण्डो पर निर्माण का कार्य प्रगति पर है। एक वाणिज्यिक भूखण्ड (क्षेत्रफल 0.01 एकड) का आवंटन किया गया है।

  - आवासीय कॉलोनी में पावर/स्ट्रीट लाइट लाइन पर 3.69 लाख रूपए खर्च किये जा चुके है।

  - इस औद्योगिक क्षेत्र के विभिन्न रखरखाव के कार्यो पर 1.03 लाख का खर्चा किया जा चुका है।

- **<u>ग्रोथ सेन्टर धौलपुर</u>**

  - इस औ0 क्षेत्र में अवाप्त की गई कुल भूमि 237.75 एकड है जिसमें कुल 218 औ0 भूखण्ड, 94 आवासीय भूखण्ड तथा 104 वाणिज्यिक भूखण्ड, जिनका क्षेत्रफल क्रमशः 122.20 एकड, 6.61 एकड तथा 11.83 एकड, के नियोजित किए गए है।

- नियोजित भूखण्डो में से वर्तमान सरकार के कार्यकाल में 118 औ0 भूखण्ड (क्षेत्रफल 53.76 एकड), 34 आवासीय भूखण्ड (क्षेत्रफल 2.31 एकड) तथा 2 वाणिज्यिक भूखण्ड (क्षेत्रफल 0.02 एकड) आंवटित किए गए है तथा आवंटित किए गए औ0 भूखण्डो में से 10 भूखण्डो पर उत्पादन का कार्य प्रारम्भ किया जा चुका है एवं 11 भूखण्डो पर निर्माण का कार्य प्रगति पर है।

- इस औ0 क्षेत्र में मूलभूत सुविधाओ को विकसित करने हेतु औ क्षेत्र में नाली निर्माण एवं में आर.सी.सी. ह्यूम पाइप लाइन विछाने का कार्य, आवासीय कालोनी में ए.सी. प्रेशर पाइप लाइन विछाने का कार्य, वाल्व चेम्बर निर्माण, सडक निर्माण का कार्य, पुलिया निर्माण कार्य एवं नाली निर्माण का कार्य तथा कॉर्मशियल कॉम्पलेक्स में ए.सी. प्रेशर पाइप लाइन विछाने का कार्य करवाया गया जिस पर कुल 134.42 लाख का व्यय किया गया।

- इस औद्योगिक क्षेत्र के विभिन्न रखरखाव के कार्यो पर 15.36 लाख का खर्चा किया जा चुका है।

- <u>ग्रोथ सेन्टर(विस्तार), धौलपुर</u>

- इस औ0 क्षेत्र में अवाप्त की गई कुल भूमि 215.36 एकड है जिसमें कुल 361 औ0 भूखण्ड, तथा 32 वाणिज्यिक भूखण्ड, जिनका क्षेत्रफल क्रमशः 127.90 एकड, तथा 4.62 एकड, के नियोजित किए गए है।

- नियोजित भूखण्डो में से वर्तमान सरकार के कार्यकाल में 336 औ0 भूखण्ड (क्षेत्रफल 113.83 एकड), आंवटित किए गए है तथा आवंटित किए गए औ0 भूखण्डो में से 6 भूखण्डो पर उत्पादन का कार्य प्रारम्भ किया जा चुका है एवं 5 भूखण्डो पर निर्माण का कार्य प्रगति पर है।

- इस औ0 क्षेत्र में मूलभूत सुविधाओ को विकसित करने हेतु औ0 क्षेत्र में सर्वे एवं डिर्माकेशन का कार्य, सडक एवं पुलिया निर्माण का कार्य, पम्प रूम निर्माण का कार्य, आर.सी.सी उच्च जलाशय का कार्य, साइन बोर्ड लगाने का कार्य, पानी की पाइप लाइन बिछाने का कार्य, जलप्रदाय परिसर की चार दिवारी का निर्माण का कार्य, वाल्व चेम्बर का निर्माण का कार्य, पावर लाइन बिछाने का कार्य एवं नाली व एप्रोच कल्वर्टस का निर्माण कार्य करवाया गया। जिस पर कुल 322.08 लाख का व्यय किया गया।

- **औ0 क्षेत्र, बाडी**

  - इस औद्योगिक क्षेत्र में अवाप्त की गई कुल भूमि 57.37 एकड है, जिससे कुल 138 औ0 भूखण्ड, एवं 21 वाणिज्यिक भूखण्ड जिनका कुल क्षेत्रफल क्रमशः 31.77 एकड तथा 1.31 एकड के नियोजित किऐ गये है।

  - नियोजित भूखण्डो में से वर्तमान सरकार के कार्यकाल में 78 औ0 भूखण्ड (क्षेत्रफल 14.61 एकड), आंवटित किए गए है।

  - इस औ0 क्षेत्र में मूलभूत सुविधाओ को विकसित करने हेतु औ0 क्षेत्र में पावर लाइन के कार्य पर 0.64 लाख का व्यय किया गया।

- **भूमि अवाप्ति**

  - धौलपुर में स्टोन पार्क की स्थापना हेतु ग्राम विश्नोदा की राजकीय भूमि 200.00 बीघा (125 एकड) का आवंटन निगम के पक्ष में दिनांक 15.12.06 को हुआ। इसकी प्रीमीयम राशि रू0 26.00 लाख का भुगतान किया जाकर भूमि का कब्जा दिनांक 9.2.07 को प्राप्त किया जा चुका है। इसकी विकास योजना 11.04 करोड रूपये की तैयार कर मुख्यालय की स्वीकृति हेतु प्रस्तुत की जा चुकी है।